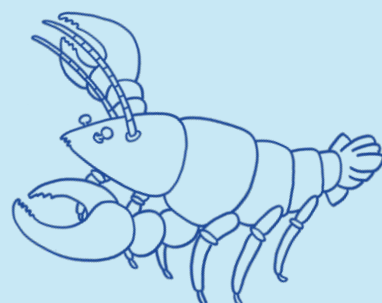
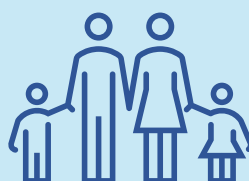




Bokn kommune

BETALINGSSATSAR OG GEBYR

2026





Oppvekst og kultur

Oppvekst og kultur	2025	2026	Endring
Barnehageplass, pr måned	2025*)	2026	Endring
Heildag - 5 dg/veke	1500 / 700*)	700	
Heildag - 4 dg/veke	1200 / 560*)	560	
Heildag - 3 dg/veke	900 / 420*)	420	
Kost 5 dg/veke	395	408	3,4 %
Kost 4 dg/veke	315	326	3,4 %
Kost 3 dg/veke	248	256	3,4 %

*) Satsane for barnehage følger statleg makspris. Deltidsplassar fakturerast ut frå prosentvis storleik. I statsbudsjett for 2025 er det forslag om ny makspris på kr 700 frå 01.08.2025.

Søskenmoderasjon barnehage 30% (på rimelegaste tilbud)

Søskenmoderasjon 50% på barn 3.

SFO, pr måned	Skuleåret 25/26	Skuleåret 26/27	Endring
Alle skule- og fridagar	4 287	4 433	3,4 %
Alle skuledagar	2 857	2 954	3,4 %
Heildag - 3 dg/veke	1 862	1 925	3,4 %
Lang ettermiddag 5 dg	2 251	2 328	3,4 %
Lang ettermiddag 3 dg	1 584	1 638	3,4 %
Kort dag	655	677	3,4 %
Morgen + kortdag	1 486	1 537	3,4 %

Søskenmoderasjon SFO 30% (på rimelegaste tilbud / også i kombinasjon med barnehage)

Kommunen fylgjer forskrift til opplæringslova om gratis SFO i kjernetid for enkelte årstrinn.

Kulturskolen, pr halvår	Skuleåret 25/26	Skuleåret 26/27	Endring
Instrumentalundervisning/individuell undervisning	1 353	1 399	3,4 %
Gruppeundervisning	1 128	1 166	3,4 %
Gruppeundervisning for vaksne over 18 år	1 692	1 750	3,4 %

Kommunedirektøren får fullmakt til å fastsetje brukarbetaling for kortare kurs og tilbod.

Søskenmoderasjon 30% på rimelegaste aktivitet.

Diverse sal	2025	2026	Endring
Bygdabok pr. bind.	450	450	0,0 %
Bygdesoga pr. bind	500	500	0,0 %
Bygdabok og bygdesoga, samlepris for 2 stk	600	600	0,0 %
Bygdabok og bygdesoga, samlepris for alle 4	1 000	1 000	0,0 %
"Haug og heidi" / Boknakyrkja (hefter)	50	50	0,0 %
"Ska sei!" Boknaforteljingar gjennom 400 år	250	250	0,0 %
"Tusen år på kyrkjehaugen"	250	250	0,0 %
"Eg seie meg så"	250	250	0,0 %
Kopiar svart/kvit ant. 1-100	0,50	0,50	0,0 %
Kopiar farge ant. 1-100	0,50	0,50	0,0 %
Plastlaminering	10,00	10,00	0,0 %
Fast kostnad leige av kommunebuss	100		
Leige kommunebuss (org/lag)	1,50		
Leige kommunebuss (Privat/næring)	6,32		



Betalingssatsar og gebyr 2026

Vigselsgebyr	2025	2026
Vigsel på kommunehuset i kontortida	0	0
Vigsel på kommunehuset utanom kontortida	0	0
Vigsel andre stadar i kontortida	0	0
Vigsel andre stadar utanom kontortida	0	0

Pleie og omsorg

Pleie og omsorg	2025	2026	Endring
Institusjonsbaserte tenester	2025	2026	Endring
Vederlag for dag/nattopphald *)	115	*	
Vederlag for kortidsopphald/døgnoophald *)	200	*	
Vederlag for langtidsopphald	Individuelt berekna etter statleg forskrift		

*) Uavhengig av inntekt, regulert i eiga forskrift.

Gjeldande eigenandelsatsar er tilsvarande maksimalnivået slik det er omhandla i forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester, og vil være på det nivået inntil dette endrast frå sentrale myndigheites side. Framtidige eigenandelsatsar vil bli justert ved endring i vederlagsforskrifta og vil være identisk med maksimalsatsane.

Eigenandel for hjelp i heimen - Heimehjelp	2025	2026	Endring
Heimehjelp timar inntil 2 G	238 / 240*	*	
Heimehjelp timar inntil 2 G-3G	252	261	3,4 %
Heimehjelp timar over 3G	308	318	3,4 %

*) Maksimalt vederlag pr mnd

Gjeldande eigenandelsatsar er tilsvarande maksimalnivået slik det er omhandla i forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester, og vil være på det nivået inntil dette endrast frå sentrale myndigheites side. Framtidige eigenandelsatsar vil bli justert ved endring i vederlagsforskrifta og vil være identisk med maksimalsatsane.

Eigenandel tryggleiksalarm, månedsleige

(inngår ikkje i månadleg maksimalbeløp)	2025	2026	Endring
Trygghetsalarm som serviceteneste, m/eit smykke pr mnd.	369	382	3,4 %
Estatningssmykke, pr gong	790	817	3,4 %
Tap av tryggleiksalarm, pr gong	4 000	4 000	0 %
Installering/flytting av tryggleiksalarm	541	559	3,4 %

Andre tenester/abonnementsordningar

	2025	2026	Endring
Middag inkl kjøring	170	176	3,4 %
Middag dagsenteret	120	124	3,4 %
Servicepakke 1: Middag man-tor	467	483	3,4 %
Servicepakke 2: Middag fre-søn	352	364	3,4 %
Servicepakke 3: Alle måltid man-tor	2 658	2 748	3,4 %
Servicepakke 4: Alle måltid fre-søn	1 771	1 831	3,4 %



Kommunale avgifter

Kommunale avgifter (beløp er inkl. mva)	2025	2026	Endring
Vatn	Redusert mva frå 1/7-2025		
Tilknytningsavgift vatn	23 000	23 000	0,0 %
Tilknytningsavgift vatn fleirmannsbygg fom 2. eining	11 500	11 500	0,0 %
Tilknytning vatn utanom hovudbruk	5 750	5 750	0,0 %
Fast avgift bueining/fritidsbustad	3 603	3 819	6,0 %
Variabel avgift bueining < 100m2/75m3	1 875	1 988	6,0 %
Variabel avgift bueining > 100m2/190m3	4 750	5 035	6,0 %
Variabel avgift fritidsbustad 60m3	1 501	1 591	6,0 %
Variabel avg. Stipulert gardsbruk	10 535	11 167	6,0 %
Sum avgift bueining < 100m2	5 478	5 807	6,0 %
Sum avgift bueining > 100m2	8 353	8 854	6,0 %
Sum vassavgift gardsbruk	14 138	14 986	6,0 %
Sum vassavgift hytte oa. eigedomar	5 104	5 410	6,0 %
Forbruksgebyr vatn pr.kbm	25	27	6,0 %
Leige av vannmålar tom 25mm	714	757	6,0 %
Leige av vannmålar 25-50mm	1 430	1 516	6,0 %
Leige av vannmålar 51-150mm	2 571	2 725	6,0 %
Leige av vannmålar større enn 150mm	11 432	12 118	6,0 %
Gebyr for manglande avlesning av vassmålar	500	500	0,0 %
Gebyr opning/stenging av vatn	1 000	1 000	0,0 %
Avlaup (Kloakk)			
Tilknytningsavgift kloakk	23 000	23 000	0,0 %
Tilknytningsavgift avlaup fleirmannsbygg fom 2. eining	11 500	11 500	0,0 %
Tilknytning avløp utanom hovudbruk	5 750	5 750	0,0 %
Fast avgift bueining	1 000	1 150	15,0 %
Variabel avgift bueining < 100m2/75m3	2 083	2 395	15,0 %
Variabel avgift bueining > 100m2/190m3	5 276	6 068	15,0 %
Avgift pr m3	28	32	15,0 %
Sum avgift bueining < 100m2/75m3	3 083	3 545	15,0 %
Sum avgift bueining > 100m2/190m3	6 276	7 218	15,0 %



Betalingssatsar og gebyr 2026

Kommunale avgifter (beløp er inkl. mva)	2025	2026	Endring
Private slamavskillerar *):			
Minstesats - pr. år	1 582	1 717	8,5 %
Bolig 0-4,5 m3 - pr. år	1 582	1 717	8,5 %
Bolig 4,6-10 m3 - pr. år	3 068	3 329	8,5 %
Bolig >10 m3 - pr. år	3 682	3 995	8,5 %
Minstesats fritidsbolig - pr. år	796	864	8,5 %
Fritidsbolig 0-4,5 m3 - pr. år	796	864	8,5 %
Fritidsbolig 4,6 - 10 m3 - pr. år	1 533	1 664	8,5 %
Fritidsbolig > 10 m3 - pr. år	1 840	1 997	8,5 %
Tette tanker 0-4,5 m3 - pr. år	3 164	3 433	8,5 %
Tette tanker 4,6-10 m3 - pr. år	5 541	6 012	8,5 %
Tette tanker >10 m3 - pr. år	7 651	8 302	8,5 %
Gråvanns-tank 0-4,5 - pr. år	575	624	8,5 %
Gråvanns-tank 4,6 -10m3 tømning - pr. år	1 439	1 561	8,5 %
Gråvanns-tank > 10m3 tømning - pr. år	1 840	1 997	8,5 %
Minirens-anlegg 0-4,5 m3 - pr. år	2 301	2 496	8,5 %
Minirens-anlegg 4,6 - 10 m3 - pr. år	3 260	3 538	8,5 %
Minirens-anlegg > 10 m3 - pr. år	6 519	7 074	8,5 %
Ordinær tømning av tanker > 20 m3 pr. m3	575	624	8,5 %
Ekstra-tømminger 0-4,5 m3 - pr. stk.	4 810	5 219	8,5 %
Ekstra-tømminger 4,6-10 m3 - pr. stk.	6 154	6 677	8,5 %
Ekstra-tømminger > 10 m3 - pr. stk.	11 703	12 697	8,5 %
Nød-tømminger 0-4,5 m3 - pr. stk.	6 925	7 514	8,5 %
Nød-tømminger 4,6-10 m3 - pr. stk.	8 850	9 603	8,5 %
Nød-tømminger > 10 m3 - pr. stk.	16 984	18 428	8,5 %
Bomturer - pr. stk.	1 093	1 185	8,5 %
Minirens-anlegg ekstra tømmevolum m3	583	632	8,5 %

*) HIM har overtatt fakturering på private slamavskillerar. Det vert fakturert tillegg for særleg ressurskrevjande tømning

Kommunale slamavskillerar:			
Fast avgift bueining	1031	1124	9 %
Variabel avgift bueining < 100m2/75m3	413	450	9 %
Variabel avgift bueining > 100m2/190m3	1045	1139	9 %
Variabel avgift hytte o.a. 60m3	330	360	9 %
Avgift pr m3	6	6	9 %
sum avgift bueining < 100m2	1 444	1 573	9,0 %
sum avgift bueining > 100m2	2 076	2 263	9,0 %
Sum avgift hytte oa. Eigedomar 60m3	1 361	1 483	9,0 %

Renovasjon (HIM):			
Standard abonnement	3 667	3 796	3,5 %
Stor Papirbeholder	3 667	3 796	3,5 %
Stor restavfalls-beholder	6 957	7 200	3,5 %
Stort Abonnement	6 957	7 200	3,5 %
Lite abonnement	2 655	2 655	0,0 %
Fritidsbolig	2 200	2 277	3,5 %
Henteavstand totalt 30 meter	1 958	2 026	3,5 %
Ekstra tømning per bil	1 223	1 265	3,5 %

Feiegebyr (inkl. mva):			
Årleg gebyr ved feiing eller tilsyn kvart år*	1 103	1 148	4,1 %
Årleg gebyr ved feiing eller tilsyn kvart 2. år*	746	778	4,3 %
Årleg gebyr ved feiing eller tilsyn kvart 3. år*	479	500	4,4 %
Årleg gebyr ved feiing eller tilsyn kvart 4. år*	388	405	4,4 %
Årleg gebyr ved feiing eller tilsyn kvart 6. år*	280	294	4,9 %
Fritidsbustad, årleg gebyr for feiing og tilsyn		313	ny
Tenesten vert kjøpt frå Haugaland Brann og Redning IKS			

* Både feiing og tilsyn vil gje dobbel avgift



Husleige

Husleige	2025	2026	Endring
----------	------	------	---------

Husleige kommunale bustader

Husleiga på alle kommunale bustader vert indeksregulert pr. 01.01 kvart år med konsumprisindeksen pr. oktober året før.

Utleigesatsar Bokn Arena *)	2025	2026	Endring
-----------------------------	------	------	---------

1. Etasje

Heile hallen. Pr time.	353	365	3,4 %
Ein tredjedel av hallen. Pr time.	118	122	3,4 %
Heile hallen, inkl kjøkken - døgngleige	5 000	5 000	0,0 %
Squashhall. Pr halvår.	588	608	3,4 %
Kjøkken	588	608	3,4 %
Møterom	588	608	3,4 %

Bobilparkering pr.helg u/straum**

Bobilparkering pr. helg m/straum**

2. Etasje

Allrom inkl kjøkken og vask fram til kl 18:00	1 761	1 821	3,4 %
Allrom inkl kjøkken og vask - døgngleige	2 936	3 036	3,4 %

Utleigesats Allrom Boknatun og Kyrkjebygd (Petra)	1 175	1 215	3,4 %
---	-------	-------	-------

Reinhald: Ved behov for ekstraordinær vask vil det bli fakturert etter medgått tid. Ekstra vask i forkant av arrangement kan tingast.

Brannutrykning: Dersom leietakars opptreden medfører unødig brannutrykning er leietakar ansvarleg, og vil bli fakturert i henhold til faktura frå brannvesenet.

*) Gjeld ikkje lag og organisasjonar i Bokn Kommune

**) Eigne retningslinjer ved arrangement er under utarbeiding



Gebyr sals- og skjenkeløyve

Gebyr sals- og skjenkeløyve, samt tilsynsavgift ved sal av tobakksvare

Gjeldande satsar er omhandla i Forskrift om omsetning av alkoholhaldig drikk - kap.6.

Satsane vil være på dette nivået inntil dette endrast frå sentrale myndigheiter side.

Kunnskapsprøve

For å avlegge kunnskapsprøve, herunder og forsøk på å avlegge, takast eit forskotsgebyr på kr 400,-.

Salsløyve

Min gebyr pr. år	2 070
Pr. vareliter - alkoholhaldig drikk i gruppe 1	0,25
Pr. vareliter - alkoholhaldig drikk i gruppe 2	0,73

Skjenkeløyve (nasjonale satsar)

Min gebyr pr. år	6 400
Pr. vareliter - alkoholhaldig drikk i gruppe 1	0,61
Pr. vareliter - alkoholhaldig drikk i gruppe 2	1,57
Pr. vareliter - alkoholhaldig drikk i gruppe 3	5,19

Skjenkeløyve for ambulerande høve (nasjonale satsar)

Min gebyr	460
Skjenkeløyve for ope arrangement, einskild høve.	460

Tilsynsavgift ved sal av tobakksvare

Årleg tilsynsavgift, fast salsstad	5420
Årleg tilsynsavgift, midlertidig salsstad	1450



Gebyrregulativ byggesak og oppmåling

Bognåsen kommune har administrativt samarbeid med Karmøy kommune på byggesaker.

Frå og med 2026 har kommunedirektøren foreslått ny gebyrforskrift som omfatter sjølvkosttenestene private planforslag, bygge- og dele- og dispensasjonssaker, eierseksjonering og oppmålingsforretning. Formannskapet handsama 14. oktober 2025 [FSK 087/25 Høring av forslag til forskrift om gebyrer mv. etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Bognåsen kommune, Rogaland](#), der forslag til ny forskrift vart vedtatt sendt på høyring. Saka er vedteken av kommunestyret 9. desember 2025.

Kapittel 2 - Private planforslag

§2-1 Gebyr for arbeid med oppstart av planarbeidet

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 2-1-1 Gjennomgang av planinitiativ. Gebyr per planinitiativ.	0	36 400	36 400	
§ 2-1-1 Utarbeidelse av skriftlig tilbakemelding om mangler i planinitiativet. Gebyr per påfølgende planinitiativ.	0	7 280	7 280	
§ 2-1-2 Formøte. Gebyr per formøte.	0	7 280	7 280	
§ 2-1-2 Oppstartsmøte. Gebyr per oppstartsmøte.	0	20 020	20 020	
§ 2-1-3 Planinitiativ i strid med kommuneplan. Gebyr per planinitiativ.	0	10 920	10 920	
§ 2-1-4 Behandling av planprogram. Gebyr per planprogram.	0	63 700	63 700	
§ 2-1-5 Spørsmål om vesentlige uenigheter forelagt kommunestyret pbl §12-8 (1). Gebyr per sak.	0	27 300	27 300	
§ 2-1-5 Stans av planinitiativ forelagt kommunestyret pbl §12-8 (2). Gebyr per planinitiativ.	0	36 400	36 400	



§2-2 Gebyr for behandling av privat planforslag

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 2-2-1 Grunngebyr for planforslag. Gebyr per planforslag.	0	209 300	209 300	
§ 2-2-1 Retting av mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling. Gebyr etter medgått tid.	0	1 820	1 820	
§ 2-2-1 Skriftlig tilbakemelding om mangler i plandokumentene. Gebyr per mangelbrev.	0	13 650	13 650	
§ 2-2-2 Dialogmøte med forslagsstiller/plankonsulent. Gebyr per møte.	0	1 820	1 820	
§ 2-2-3 Tilleggsgebyr for plan med konsekvensutredning. Gebyr per tema.	0	68 250	68 250	
§ 2-2-4 Planforslag innenfor sentrum. Gebyr per planforslag.	0	29 120	29 120	
§ 2-2-5 Planforslag innenfor 100-metersbelte langs sjø i strandsonen. Gebyr per planforslag.	0	43 680	43 680	
§ 2-2-6 Planforslag der bebyggelsens areal er over 1000 m ² BRA. Gebyr per planforslag.	0	18 200	18 200	
§ 2-2-7 Planforslag der planens grunnareal er over 10.000 m ² . Gebyr per planforslag.	0	18 200	18 200	
§ 2-2-8 Fra og med 25 boenheter. Gebyr per planforslag.	0	29 120	29 120	
§ 2-2-9 Tilleggsgebyr for planer som hjemler tiltak i flere vertikalnivå. Gebyr per vertikalnivå utover ett.	0	14 560	14 560	
§ 2-2-10 Planforslag i strid med kommuneplan. Gebyr per planforslag.	0	27 300	27 300	

§2-3 Gebyr for utfylling, endring og oppheving av plan

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 2-3 Endringer i reguleringsplan mv. – administrativ behandling. Gebyr per søknad.	0	14 560	14 560	
§ 2-3 Endringer i reguleringsplan mv. – politisk behandling. Gebyr per søknad.	0	43 680	43 680	
§ 2-3 Gjennomgang av endringsforslag. Gebyr per søknad.	0	14 560	14 560	
§ 2-3 Gjennomgang av endringsinitiativ. Gebyr per initiativ.	0	14 560	14 560	
§ 2-3 Møter i sak om endring mv. av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14 andre ledd. Gebyr per møte.	0	3 640	3 640	

§2-6 Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 2-6 Medgått tid i plansaker. Gebyr per time.	0	1 820	1 820	



Kapittel 3 - Bygge-, dele- og dispensasjonssaker

§3-1 Grunngebyr

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-1 Søknader innsendt på annet vis. Gebyr per søknad.	0	1 370	1 370	
§ 3-1 Søknader innsendt via søknadsportal. Gebyr per søknad.	0	1 370	1 370	

§3-2 Registreringsgebyr

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-2 Meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige. Gebyr per tiltak.	0	690	690	
§ 3-2 Søknadspliktige bruksenheter. Gebyr per bruksenhet.	0	1 370	1 370	
§ 3-2 Øvrige søknadspliktige tiltak. Gebyr per tiltak.	0	1 370	1 370	

§3-3 Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-3 Mangelbrev. Gebyr per mangelbrev.	0	1 370	1 370	

§3-4 Forhåndskonferanse og andre møter

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-4 Andre møter – Underveismøte. Gebyr per møte.	0	4 800	4 800	
§ 3-4 Forhåndskonferanse. Gebyr per møte.	0	10 280	10 280	

§3-5 Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlig foretak – plan- og bygningsloven § 20-3

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-5-1-1 Fem til ti boenheter. Gebyr per bygning.	0	41 100	41 100	
§ 3-5-1-1 Inntil to boenheter. Gebyr per bygning.	0	28 770	28 770	
§ 3-5-1-1 Over tjue boenheter. Gebyr per bygning.	0	68 500	68 500	
§ 3-5-1-1 Tre til fire boenheter. Gebyr per bygning.	0	28 770	28 770	
§ 3-5-1-2 Tilbygg/påbygg/underbygg til bolig-/fritidsbygg. Gebyr per tiltak.	0	16 440	16 440	
§ 3-5-1-3 Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg. Gebyr per tiltak/bygning/medgått tid.	0	10 960	10 960	
§ 3-5-1-4 Anneks. Gebyr per tiltak.	0	13 700	13 700	
§ 3-5-1-4 Boligbrakke. Gebyr per tiltak.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-1-4 Garasje/uthus/naust/hagestue osv. Gebyr per tiltak.	0	10 960	10 960	



Betalingssatsar og gebyr 2026

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-5-1-5 Bygg for overnatting mv. (511-529). Gebyr per tiltak.	0	61 650	61 650	
§ 3-5-1-5 Bygg for servering mv. (531-539). Gebyr per tiltak.	0	28 770	28 770	
§ 3-5-1-5 Energiforsyning/bensinstasjon (221-229; 323). Gebyr per tiltak.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-1-5 Fabrikk-/industribygg (211-219). Gebyr per tiltak.	0	47 950	47 950	
§ 3-5-1-5 Fengsels-/beredskapsbygg (819-829; 890). Gebyr per tiltak.	0	68 500	68 500	
§ 3-5-1-5 Idrettsbygg (651-659). Gebyr per tiltak.	0	64 390	64 390	
§ 3-5-1-5 Kontor/forretning mv. (311-322; 329-429; 441-449; 731-739). Gebyr per tiltak.	0	61 650	61 650	
§ 3-5-1-5 Kulturbygg (661-669). Gebyr per tiltak.	0	41 100	41 100	
§ 3-5-1-5 Lager (231-239; 431-439). Gebyr per tiltak.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-1-5 Landbruksbygg (241-249). Gebyr per tiltak.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-1-5 Monument/off. toalett (830-840). Gebyr per tiltak.	0	20 550	20 550	
§ 3-5-1-5 Parkeringsbygg (231-239; 431-439). Gebyr per tiltak.	0	20 550	20 550	
§ 3-5-1-5 Sykehus/sykehjem (719-729). Gebyr per tiltak.	0	68 500	68 500	
§ 3-5-1-5 Tilbygg/påbygg/underbygg til annet enn bolig (211-890). Gebyr per tiltak.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-1-5 Undervisnings-/museums-/kirke (611-649; 671-679). Gebyr per tiltak.	0	68 500	68 500	
§ 3-5-1-5 Vesentlig endring/repasasjon til annet enn bolig (211-890). Gebyr per tiltak.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-1-6 Andre type konstruksjon og anlegg. Gebyr etter medgått tid.	0	1 370	1 370	
§ 3-5-1-6 Avløpsanlegg, olje-/fettutskiller (forurensningsforskr. kap. 12, 13, 15, 15A). Gebyr per tiltak.	0	13 700	13 700	
§ 3-5-1-6 Brygge. Gebyr per tiltak.	0	20 550	20 550	
§ 3-5-1-6 Kai og molo. Gebyr per tiltak.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-1-6 Rør-/ledningsanlegg mv. Gebyr per tiltak.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-1-6 Støttemurer o.l. som ikke er innhegning mot veg. Gebyr per tiltak.	0	12 330	12 330	
§ 3-5-1-6 Svømmebasseng, dam/brønn m.v. Gebyr per tiltak.	0	13 700	13 700	
§ 3-5-1-7 Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg. Gebyr per søknad.	0	10 280	10 280	
§ 3-5-1-8 Andre bruksendringer. Gebyr per bruksenhet.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-1-8 Bruksendring av annet enn bolig til bolig. Gebyr per bruksenhet.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-1-8 Bruksendring av bolig fra tilleggsdel til hoveddel. Gebyr per bruksenhet.	0	5 480	5 480	
§ 3-5-1-8 Bruksendring av bolig til annet enn bolig. Gebyr per bruksenhet.	0	20 550	20 550	
§ 3-5-1-8 Vesentlig utvidelse/vesentlig endring av tidligere drift av tiltak. Gebyr per bruksenhet.	0	34 250	34 250	



Betalingssatsar og gebyr 2026

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-5-2 Riving mv. av bygninger, konstruksjoner og anlegg under 100m ² . Gebyr per tiltak.	0	13 700	13 700	
§ 3-5-3 Bygningstekniske installasjoner. Gebyr per tiltak.	0	10 280	10 280	
§ 3-5-3 Skorstein og røykkanal. Gebyr per tiltak.	0	2 740	2 740	
§ 3-5-4 Oppdeling av bruksenheter i bolig mv. Gebyr per ny boenhet.	0	12 330	12 330	
§ 3-5-4 Sammenføyning av bruksenheter i bolig mv. Gebyr per søknad.	0	5 480	5 480	
§ 3-5-5 Innhegning mot veg (støyskjem, gjerder, voller, murer m.m.). Gebyr per tiltak.	0	10 280	10 280	
§ 3-5-6 Andre skilt mv. Gebyr per tiltak.	0	8 220	8 220	
§ 3-5-6 Skilt mv. på fasade. Gebyr per tiltak.	0	8 220	8 220	
§ 3-5-7 Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg. Gebyr per tiltak.	0	23 290	23 290	
§ 3-5-8 Vesentlig terrenginngrep fra ett til og med ti dekar. Gebyr per søknad.	0	34 250	34 250	
§ 3-5-8 Vesentlig terrenginngrep inntil ett dekar. Gebyr per søknad.	0	16 440	16 440	
§ 3-5-8 Vesentlig terrenginngrep over 50 dekar. Gebyr per søknad.	0	54 800	54 800	
§ 3-5-8 Vesentlig terrenginngrep over ti til 50 dekar. Gebyr per søknad.	0	41 100	41 100	
§ 3-5-9 Anlegg av parkeringsplass og landingsplass. Gebyr per tiltak.	0	20 550	20 550	
§ 3-5-9 Anlegg av veg. Gebyr per tiltak.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-9 Fartsdump. Gebyr per tiltak.	0	13 700	13 700	
§ 3-5-9 Omlegging av vei. Gebyr per tiltak.	0	20 550	20 550	
§ 3-5-9 Skogsvei. Gebyr per tiltak.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-9 Sykkelvei og gangsti. Gebyr per tiltak.	0	27 400	27 400	
§ 3-5-9 Utvidelse av veibredde. Gebyr per tiltak.	0	20 550	20 550	

§3-6 Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak, jf. plan- og bygningsloven § 20-4, jf. Byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-6-1 Arealoverføring/tilleggsareal – første	0	6 850	6 850	
§ 3-6-1 Arealoverføring/tilleggsareal – utover første	0	3 430	3 430	
§ 3-6-1 Oppretting av anleggseiendom – første	0	12 330	12 330	
§ 3-6-1 Oppretting av anleggseiendom – utover første	0	6 170	6 170	
§ 3-6-1 Oppretting av festegrunn – første	0	12 330	12 330	
§ 3-6-1 Oppretting av festegrunn – utover første	0	6 170	6 170	
§ 3-6-1 Oppretting av grunneiendom – første	0	12 330	12 330	
§ 3-6-1 Oppretting av grunneiendom – utover første	0	6 170	6 170	
§ 3-6-1 Oppretting av nytt jordsameie	0	12 330	12 330	
§ 3-6-2 Driftsbygninger <1000 m ²	0	27 400	27 400	
§ 3-6-2 Andre mindre tiltak	0	10 960	10 960	
§ 3-6-2 Bruksendring internt i bruksenhet	0	5 480	5 480	
§ 3-6-2 Midlertidige tiltak	0	23 290	23 290	
§ 3-6-2 Mindre tiltak bebygd eiendom	0	10 960	10 960	
§ 3-6-2 Skilt og reklame	0	6 850	6 850	



§3-7 Andregangsvedtak

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-7 Ferdigattest etter 5 år	0	2 740	2 740	
§ 3-7 Igangsettingstillatelse	0	3 430	3 430	
§ 3-7 Midlertidig brukstillatelse	0	8 220	8 220	
§ 3-7 Tilleggsgebyr – fristbrudd	0	2 740	2 740	

§3-8 Dispensasjon

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-8 Dispensasjon – avstand vei	0	10 960	10 960	
§ 3-8 Dispensasjon – kommune-/reguleringsplan	0	20 550	20 550	
§ 3-8 Dispensasjon – lov/forskrift	0	10 960	10 960	
§ 3-8 Dispensasjon – reguleringsplan	0	13 700	13 700	
§ 3-8 Dispensasjon – 100m-belte sjø/vassdrag	0	27 400	27 400	
§ 3-8 Dispensasjon – krav om opparbeidelse av vei	0	41 100	41 100	
§ 3-8 Tilleggsgebyr – ekstern høring	0	8 220	8 220	

§3-9 Andre vurderinger

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-9 Fravik fra tekniske krav pbl §31-4	0	6 850	6 850	
§ 3-9 Godkjenning foretak uten full kompetanse	0	6 850	6 850	
§ 3-9 Godkjenning selvbyggeransvar	0	2 740	2 740	
§ 3-9 Tilleggsgebyr – innhenting samtykke	0	2 740	2 740	

§3-10 Søknad om endring av gitt tillatelse før bygg eller tiltak har fått ferdigattest

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-10 Endring av tiltak – krav til ansvarlige foretak. Gebyr per søknad.	0	10 280	10 280	
§ 3-10 Endring av tiltak – uten krav til ansvarlige foretak. Gebyr per søknad.	0	8 220	8 220	

§3-11 Gebyr for avsluttet sak før vedtak eller avvisning

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-11 Søknad avvist/trekt før påbegynt behandling eller av privatrettslige årsaker. Gebyr per søknad.	0	1 370	1 370	

§3-12 Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 3-12 Medgått tid i bygge-, dele- og dispensasjonssaker. Gebyr per time.	0	1 370	1 370	



Betalingssatsar og gebyr 2026

Kapittel 4 – Eierseksjonering

§4-1 Grunngebyr

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 4-1 Grunngebyr. Gebyr per søknad.	0	1 380	1 380	

§4-2 Tilleggsgebyr for ufullstendig søknad

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 4-2 Tilleggsgebyr for ufullstendig søknad. Gebyr per brev.	0	1 840	1 840	

§4-3 Saksbehandlingsgebyr

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 4-3-1 For fem til åtte seksjoner. Gebyr per søknad.	0	8 740	8 740	
§ 4-3-1 For ni til 20 seksjoner. Gebyr per søknad.	0	10 120	10 120	
§ 4-3-1 For to til fire seksjoner. Gebyr per søknad.	0	8 280	8 280	
§ 4-3-1 Over 20 seksjoner. Gebyr per søknad.	0	11 500	11 500	
§ 4-3-2 For fem til åtte seksjoner. Gebyr per søknad.	0	9 660	9 660	
§ 4-3-2 For ni til 20 seksjoner. Gebyr per søknad.	0	11 040	11 040	
§ 4-3-2 For to til fire seksjoner. Gebyr per søknad.	0	8 280	8 280	
§ 4-3-2 Over 20 seksjoner. Gebyr per søknad.	0	12 420	12 420	
§ 4-3-3 Slette seksjoner på en eiendom. Gebyr per søknad.	0	4 600	4 600	

§4-4 Tilleggsgebyr

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 4-4 Gebyr for befarung. Gebyr per befarung.	0	2 760	2 760	
§ 4-4 Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom. Gebyr per sak.	0	1 840	1 840	

§4-6 Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 4-6 Medgått tid i seksjoneringssaker. Gebyr per time.	0	920	920	



Kapittel 5 – Oppmålingsforretning

§5-2-1 Gebyr for saksbehandling

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 5-2-1 Arealoverføring – inkludert 6 grensepunkt. Gebyr per arealoverføring.	0	34 000	34 000	
§ 5-2-1 Arealoverføring/fradeling til offentlig vei/jernbane – inkludert 6 grensepunkt. Gebyr per nye matrikkelenhet eller arealoverføring.	0	30 600	30 600	
§ 5-2-1 Grensejustering – inkludert 5 grensepunkt. Gebyr per grensejustering.	0	23 800	23 800	
§ 5-2-1 Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser – inkludert 2 grensepunkt. Gebyr per rekvisisjon.	0	13 600	13 600	
§ 5-2-1 Innmåling av godkjente tiltak i sjø. Nødvendige grensepunkter mot sjø er inkludert. Klarlegging og eventuelle grensepkt mot nabo kommer utenom. Gebyr per rekvisisjon.	0	18 700	18 700	
§ 5-2-1 Klarlegging av grense, punktbeste og stedbundne rettigheter (ikke koordinatfestet tidligere) – inkludert 4 usikre grensepunkt. Gebyr per rekvisisjon.	0	30 600	30 600	
§ 5-2-1 Oppretting av anleggseiendom. Gebyr per matrikkelenhet.	0	27 200	27 200	
§ 5-2-1 Oppretting av grunneiendom/festegrunn/matrikulering av umatrikulert grunn/registrering av uregistrert jordsameie – inkludert 6 grensepunkt. Første matrikkelenhet.	0	34 850	34 850	
§ 5-2-1 Oppretting av uteareal på eierseksjon – inkludert 6 grensepunkt. Gebyr per tilleggsdel.	0	27 200	27 200	
§ 5-2-1 Punktbeste. Gebyr per matrikkelenhet.	0	23 800	23 800	
§ 5-2-1 Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter. Gebyr per påfølgende matrikkelenhet.	0	10 200	10 200	
§ 5-2-1 Tillegg for oppretting av flere uteareal. Gebyr per påfølgende tilleggsdel.	0	8 500	8 500	
§ 5-2-1 Tillegg ved arealoverføring/fradeling til offentlig veg/jernbane fra flere avgivereiendommer. Gebyr per påfølgende avgivereiendom.	0	8 500	8 500	
§ 5-2-1 Tillegg ved oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning (MUF). Gebyr per rekvisisjon.	0	23 800	23 800	

§5-2-2 Gebyr for oppmåling i marka

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 5-2-2 Grensepunkt som måles/merkes i marka. Gebyr per grensepunkt.	0	1 700	1 700	
§ 5-2-2 Oppmøtegebyr (ved oppmålingsforretning). Gebyr per oppmøte.	0	5 100	5 100	

§5-3 Tilleggsgebyr for mangelbrev

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 5-3 Mangelbrev. Gebyr per mangelbrev.	0	1 700	1 700	



Betalingssatsar og gebyr 2026

§5-5 Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
§ 5-5 Annet fakturerbart arbeid. Gebyr etter medgått tid.	0	1 700	1 700	
§ 5-5 Salg av kart og eiendomsinformasjon – manuell ekspedering. Gebyr per salg/stk.	0	430	430	

Andre gebyr

Refusjon

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
Gruppe I: Gebyrgrunnlag <5,0 mill. kr. 3,5 % av godkjent regnskap (dvs. etter godkjent kostnadsoverslag) Minimumsgebyr: kr. 52.000	60 000	62 000	2 000	3%
Gruppe II: Gebyrgrunnlag > 5 mill. kr. Gruppe I + 1,0 % av godkjent regnskap over 5,0 mill	Variabel	Variabel		

Jordloven

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
Deling etter jordlovens § 12	2 000	2 000	0	0%
Konsesjonsbehandling	5 000	5 000	0	0%



Betalingssatsar og gebyr 2026

Forurensingsloven og forurensningsforskriften

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
Arbeid som foretas ut over de angitt satsene og som medfører merarbeid faktureres etter medgått tid pr påbegynte time.	1 800	1 900	100	6%
Godkjenning av tiltaksplan, enkel sak	8 000	8 300	300	4%
Godkjenning av tiltaksplan, komplisert sak	28 700	29 700	1 000	3%
Godkjenning av tiltaksplan, middels sak	16 200	16 800	600	4%
Godkjenning av tiltaksplan, svært komplisert sak	32 300	33 400	1 100	3%
Pr tillatelse	6 400	7 000	600	9%
Tilsyn med avløpsanlegg etter kap 13 etter medgått tid - timepris	1 800	1 900	100	6%
Tilsyn med avløpsanlegg etter kap 15 og kap 15A etter medgått tid - timepris	1 800	1 900	100	6%
Tilsyn med private avløpsanlegg etter kapittel 12	580	790	210	36%
Ved bygge- og gravearbeider på en eiendom der det er grunn til å tro at grunnet er forurensset, må omfanget og betydningen av en eventuell forurensning kartlegges. 				

Gebyr etter veglova

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
Gebyr for ulovlig graving	0	10 000	10 000	0%
Gravesøknad	3 770	4 150	380	10%
Kontroll av arbeid i forbindelse med gravearbeid	1 570	1 730	160	10%



Betalingssatsar og gebyr 2026

Tenester – kart- og oppmåling

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
Elektronisk innsending tinglysningsgebyr (fastsatt av staten)	500	500	0	0%
Kopi av målebrev, per stykk	230	230	0	0%
Matrikkelbrev inntil 10 sider (fastsatt av Kartverket)	175	175	0	0%
Matrikkelbrev over 10 sider (fastsatt av Kartverket)	350	350	0	0%
Målebrev i PDF-format, per stykk	230	230	0	0%
Papirbasert innsending tinglysningsgebyr (fastsatt av staten)	500	500	0	0%
Seksjoneringstegninger - over 10 sider:	509	509	0	0%
Seksjoneringstegninger (etter 1.1.1998) - inntil 10 sider:	255	255	0	0%