

# BOKN KOMMUNE KOMMUNESTYRET

## MØTEINNKALLING

**Møtedato:** 21.10.2015  
**Møtestad:** Boknatun  
**Møtetid:** Kl. 19:00

Den som har lovleg forfall, eller er ugild i nokon av sakene, må melda frå så snart råd er, tlf. 52 75 25 00, slik at varamedlem kan bli innkalla. Varamedlemer møter etter nærare innkalling.

Dokument som ikkje er tilsende, kan du få kopi av på Boknatun. Dokument som ikkje er offentlege, vil bli utleverte i møtet. Dersom medlemene på førehand ønskjer å gjere seg kjent med innhaldet i desse dokumenta, er dei tilgjengelege på rådhuset.

**Bokn kommune**  
15.10.2015

Kyrre Lindanger  
ordførar

---

Jan Erik Nygaard  
sekretær

## Sakliste

<b>Sak nr.</b>	<b>Saktittel</b>
038/15	Godkjenning av møteprotokoll frå møte 22.09.2015.
039/15	Gnr. 9 bnr. 15 mfl. - Bokn kommune - ny fleirbrukshall - utviding for plass til permanent scene - utviding av kostnadsramme
040/15	Detaljreguleringsplan for E39 ROGFAST, Laupland - Knarholmen samt tunnel og ventilasjonstårn på Kråga
041/15	E39 ROGFAST - Områderegulering for næringsområde/utfylling ved Arsvågen i Bokn.

**Saksdokument til sak 041/15 «E39 ROGFAST – Områderegulering for næringsområde/utfylling ved Arsvågen i Bokn» blir sendt når dei er ferdigstilte, fredag 16.10.2015.**

# BOKN KOMMUNE

## Sakspapir

SAKSGANG			
Styre, utval, komite m.m.	Møtedato	Saksnr	Sakshands.
Kommunestyret	21.10.2015	038/15	GRS

Saksansv.: Gro Sørensen	Arkiv: K1-033, K3- &17 Objekt:	Arkivsaknr: 15/571
-------------------------	--------------------------------------	-----------------------

**Godkjenning av møteprotokoll frå møte 22.09.2015.**

**RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

Møteboka vert godkjent slik ho ligg føre.

# BOKN KOMMUNE

## Sakspapir

SAKSGANG			
Styre, utval, komite m.m.	Møtedato	Saksnr	Sakshands.
Kommunestyret	21.10.2015	039/15	BJL

Saksansv.: Bjørn Løvland	Arkiv: GBR-9/52 Objekt:	Arkivsaknr 14/122
--------------------------	----------------------------	----------------------

### Gnr. 9 bnr. 15 mfl. - Bokn kommune - ny fleirbrukshall - utviding for plass til permanent scene - utviding av kostnadsramme

#### Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	25.02.2014	Arne Tveit	Bokn fleirbrukshall - 1. skisser for planløsning
2	I	10.04.2014	Eileen P Selland	SV: Planforslag. Reguleringsplan for Føresvik sør - Bokn kommune
4	I	16.05.2014	Kyrre Lindanger	VS: Flerbrukshall og Bokn OppNed
5	I	16.05.2014	Trond Vatnaland Bokn idretslag	VS: Flerbrukshall , innspel frå idretslag
6	I	19.05.2014	Trond Vatnaland Bokn idretslag	Innspel frå Bokn idretslag
7	I	25.06.2014	Helge Seglem	Bokn flerbrukshall
8	I	09.10.2014	Bokn Pistolklubb	Romprogram i flerbrukshallen.
9	I	24.10.2014	Bokn Røde Kors	Innspill. Romprogram i flerbrukshall.
10	U	07.11.2014	Bokn Kommune teknisk etat	Idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning av plan for fleirbrukshall
18	I	11.12.2014	Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke	Oppdaterte teikningar.
23	U	13.03.2015		Gnr. 11 bnr. 185 - Bokn kommune - søknad frå Alliance Invest Bokn AS om kjøp av tomt til djupvasskai
25	I	16.03.2015	Statens Vegvesen	Svar- Bokn kommune - Fv. 890 - Forslag midlertidig veg.
26	I	17.03.2015	Arne Tveit	Bokn fleirbrukshall reviderte teikningar som grunnlag for informasjon til kommunestyret 17.03.2015
27	I	08.04.2015	bjorn.lovland@bokn.kommune.no,	Protokoll for innleige av maskin med førar

30	I	28.04.2015	Rune Vatnaland	Søknadsplikt - midlertidige veier
34	U	12.05.2015	ruvatn@online.no,	Svar på spørsmål om søknadsplikt - midlertidige veier
35	I	20.05.2015	Linda Gundersen	VS: Arbeidsvarslingsplan
36	I	21.05.2015	Statens Vegvesen	Svar på søknad om graveløyve - Legging av rør -Fv.892
49	I	03.07.2015	Helge Seglem	Bokn Flerbrukshall - innstilling
50	I	03.08.2015	Helge Seglem	SV: VS: Bokn flerbrukshall - tilbakemelding krav om innsyn
43	I	11.08.2015	Vågen Arnold	SV: Flerbrukshall Bokn- tilbud på strømtilførsel
44	I	11.08.2015	Vågen Arnold	SV: Flerbrukshall Bokn - tilbud på belysning
45	U	11.08.2015	Vågen Arnold	SV: Flerbrukshall Bokn -aksept av tilbud straumtilførsle
46	U	11.08.2015	Vågen Arnold	SV: Flerbrukshall Bokn - aksept tilbud gatelys
47	I	11.08.2015	Vågen Arnold	SV: Flerbrukshall Bokn - grunneigavtale og grunneigarerklæring
48	I	11.08.2015	Helge Seglem	Bokn Flerbrukshall - avklaringer
51	U	24.08.2015	Haugaland Kraft AS v/ Arnold Vågen	Bokn Fleirbrukshall - ny nettstasjon-grunneigaravtale og grunneigarerklæring
54	I	17.09.2015	Haugaland Kraft AS v/ Arnold Vågen	Underskrevet erklæring nettstasjon i retur samt utbetalingsbrev vedr. erstatning vedr. trafokiosk og kabelgrøft.
57	I	03.10.2015	Thorleif Waage Gismervik (for eigerane av 9/3)	Ad. gravearbeid på eigedommen 9/3
59	U	13.10.2015	Torleif Waage Gismervik	Ang. gravearbeid på gnr. 9 bnr. 3

### **Aktuelle lover, forskrifter, avtaler m.m.:**

Kommuneloven

### **RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

Kommunestyret vedtek å utvide fleirbrukshallen med 5,8 m i høve til tidlegare godkjente planar for å gje plass til ei permanent scene. Kostnadsramma på kr. 38 mill. som vart sett i sak 025/15 vert auka med kr. 800.000 til utvidinga inkl. naudsynt masseutskifting.

### **Kva saka gjeld:**

Utviding av fleirbrukshallen i høve til godkjente planar for å gje plass til permanent scene, og utviding av kostnadsramma for å få dette arbeidet utført.

### **Bakgrunn for saka:**

Fleirbrukshallen som kommunestyret gjorde endeleg vedtak om å bygge innafor ei kostnadsramme på 38 mill. gjennom vedtaket i sak 024/15, er planlagt med ein transportabel scene som kan monterast og plasserast etter behov.

Etter at det er kome signal om at det er sterkt ynskjeleg med ei meir permanent sceneløysing, har plannemnda oppmoda entreprenøren å vurdere ulike løysingar for dette.

Entreprenøren har kome med 4 ulike løysingar, der to inneber ei utviding av hallen nå.

### **Saksutgreiing:**

Entreprenøren har skissert 4 ulike løysingar:

1. Nedfellbar scene på langveggen mot vest. Denne løysinga krev inga utviding av bygget.
2. Utsparing i betongelementa på sørveggen, og oppføring av ein lettare veggkonstruksjon her for seinare utviding. Priskonsekvens : kr. 60.000 eks. mva.
3. Utviding av hallen med 2,9 m. Denne gjev ikkje plass til heile den permanente scenen. Priskonsekvens: kr. 360.000 eks. mva.
4. Utviding av hallen med 5,8 m. Priskonsekvens: kr. 725.000 eks. mva. På grunn av den kulverten som ligg i sør, krev dette alternativet ei viss utskifting av masse som det må takast omsyn til ved justering av kostnadsramma.

Sjølve scenen ligg ikkje inne i tilboda frå entreprenøren, og dette må ein koma attende til som eit eige prosjekt ut frå kva løysing som vert valt.

I den opphavlege prisen for hallen ligg det inne kr. 200.000 til ein transportabel scene.

### **Vurdering:**

Løysinga med ein transportabel scene er økonomisk gunstig, samstundes som det gjev rom for fleksible løysingar med sceneplasseringa ut frå kva type arrangement det er tale om.

Når det nå er kome opp signal om at ein permanent sceneløysing er ynskjeleg, er det etter plannemnda sitt syn, berre ei utviding av hallen med 5,8 m som gjer dette mogeleg.

Plannemnda har derfor gått inn for denne løysinga.

Denne utvidinga inkl. den naudsynte masseutskiftinga, krev ei utviding av kostnadsramma på kr. 800.000 i høve til den ramma kommunestyret godkjente i sak 024/15.

Totalkostnaden ligg framleis godt under dei 39 mill. som vart vedteke i budsjettet for 2015, ettersom det i dette budsjett-talet ikkje var medteke mellom anna tomtekjøp.

Tomtekjøp er medteke i kostnadsramma kommunestyret vedtok i sak 024/15.

Det må presiserast at kostnaden med sjølve sceneløysinga ikkje ligg inne i denne summen, og at dette må handterast som eit eige prosjekt på eit seinare tidspunkt.

## Bjørn Løvland

---

**Fra:** Kenneth Li <li@haaland-thuestad.no>  
**Sendt:** 7. oktober 2015 13:22  
**Til:** Bjørn Løvland  
**Kopi:** Egil Magne Mortensen  
**Emne:** Bokn Flerbrukshall: Tilbud alternative sceneløsninger.  
**Vedlegg:** Tilbud alternativer scene.pdf

Hei.

Sender som avtalt tilbud på forskjellige alternative sceneløsninger, se vedlegg.

Ønsker rask tilbakemelding, da vi ikke får produsert arbeidstegninger før dette er avklart..

*Mvh*

*Kenneth Li*

*Mobil: 97051280*

[li@haaland-thuestad.no](mailto:li@haaland-thuestad.no)

**Haaland  Thuestad**

Bokn Kommune  
V/ Bjørn Løvland

07.10.15

Deres ref:

Vår ref:

Dato:

**BOKN FLERBRUKSHALL – Alternativer scene**

Hei, har nå sett igjennom alternativene som det ønskes tilbud på for alternative plasseringer av scene.

**Alt nr: 1**

Denne løsningen med nedfellbar scene må vi få noe mer tid på, den er heller ikke så hastig i forhold til oppstart av betongarbeidene.

**Alt nr 2**

Her har vi regnet med utsparing i betongelementer på bredde 10m x høyde 5m, med stålforserkning rundt åpning.

Stolpet opp med bindingsverk, fasadeplater på utside og panel innvendig.

Priskonsekvens for dette alternativet: 60.000,- eks mva

**Alt nr 3**

Utvidelse av hall med 2.9m på lengden.

Priskonsekvens for dette alternativet: 360.000,- eks mva

**Alt nr 4**

Utvidelse av hall med 5.8m på lengden, (her er det også lagt inn ekstra gitterdrager)

Priskonsekvens for dette alternativet: 725.000,- eks mva

Selve oppbygning av scene er ikke medtatt i noen av di alternative tilbudene, da den er tatt med som egen opsjon i kontrakt.

Med vennlig hilsen  
Haaland & Thuestad  
*Kenneth Li*  
Kenneth Li

Haaland & Thuestad as

Sundvegen 22

4250 Kopervik

Tlf. 52 84 69 00

Fax 52 84 69 01

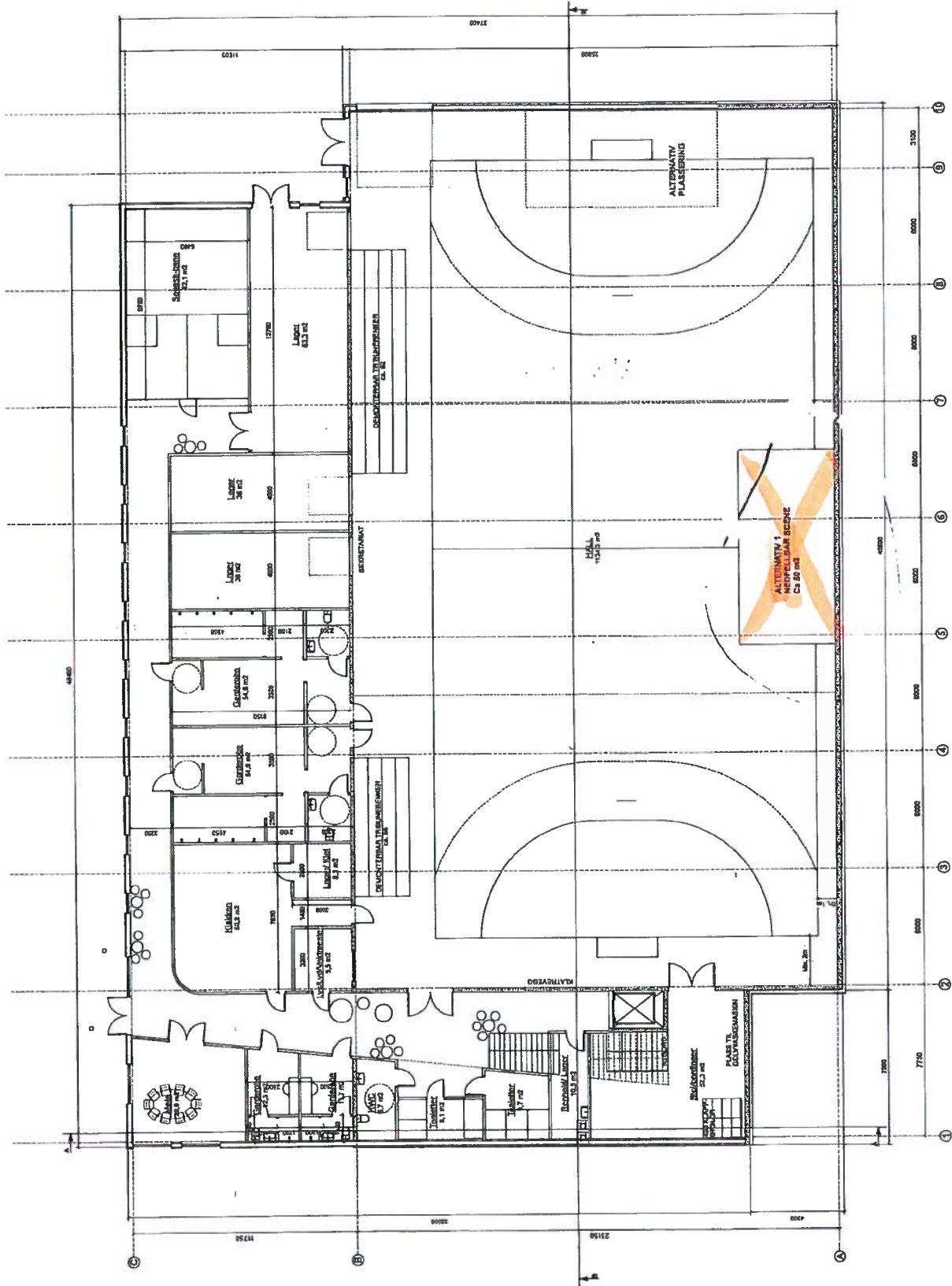
Bankgiro 3315 05 34580

Org. nr. 912 217 523 MVA

[www.haaland-thuestad.no](http://www.haaland-thuestad.no)



# ALTERNATIV 1.

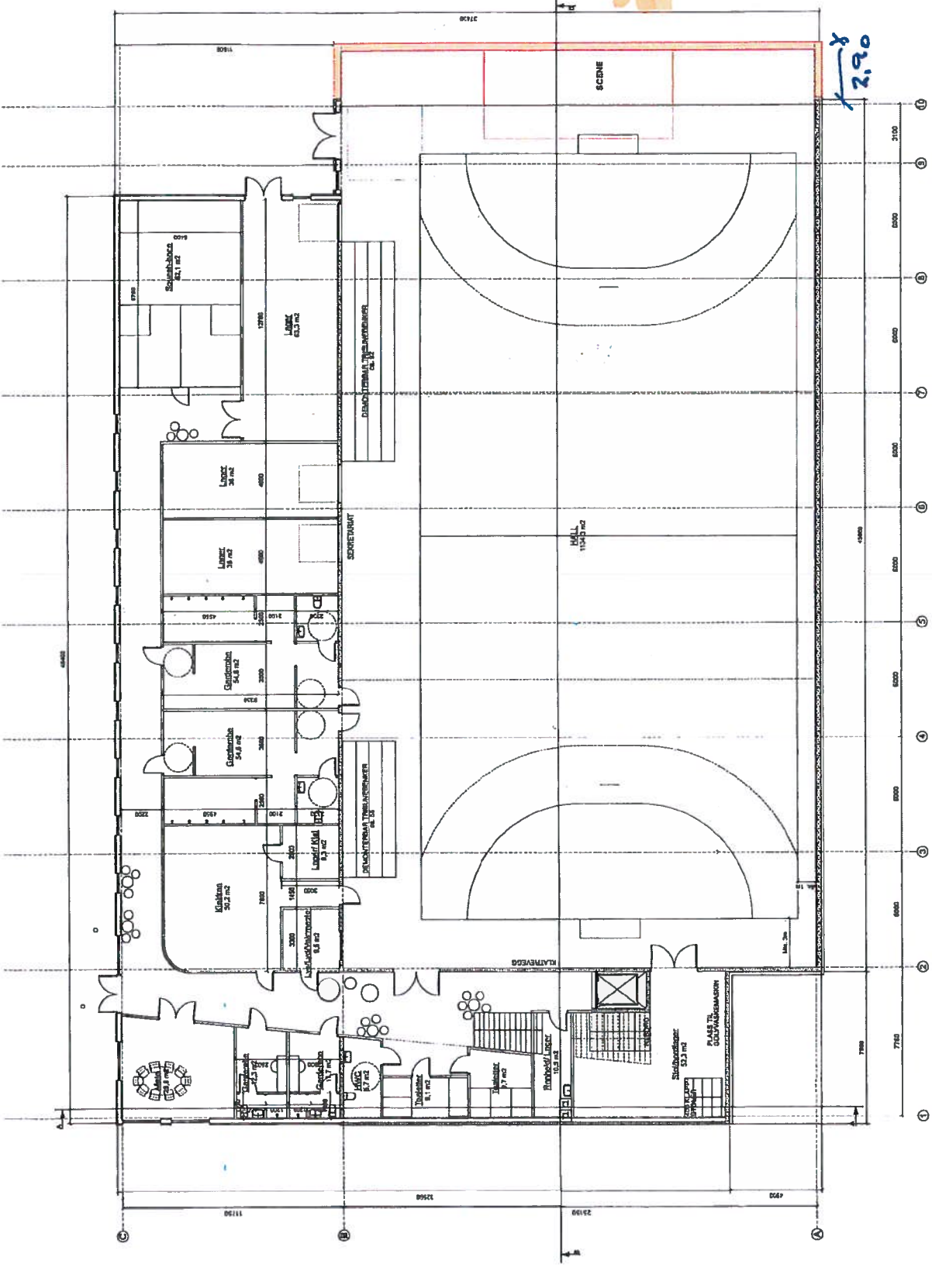


BOKN FLERBRUKSHALL - ALTERNATIVE SCENELØYSINGAR - 01.10.15 - Ark BHB



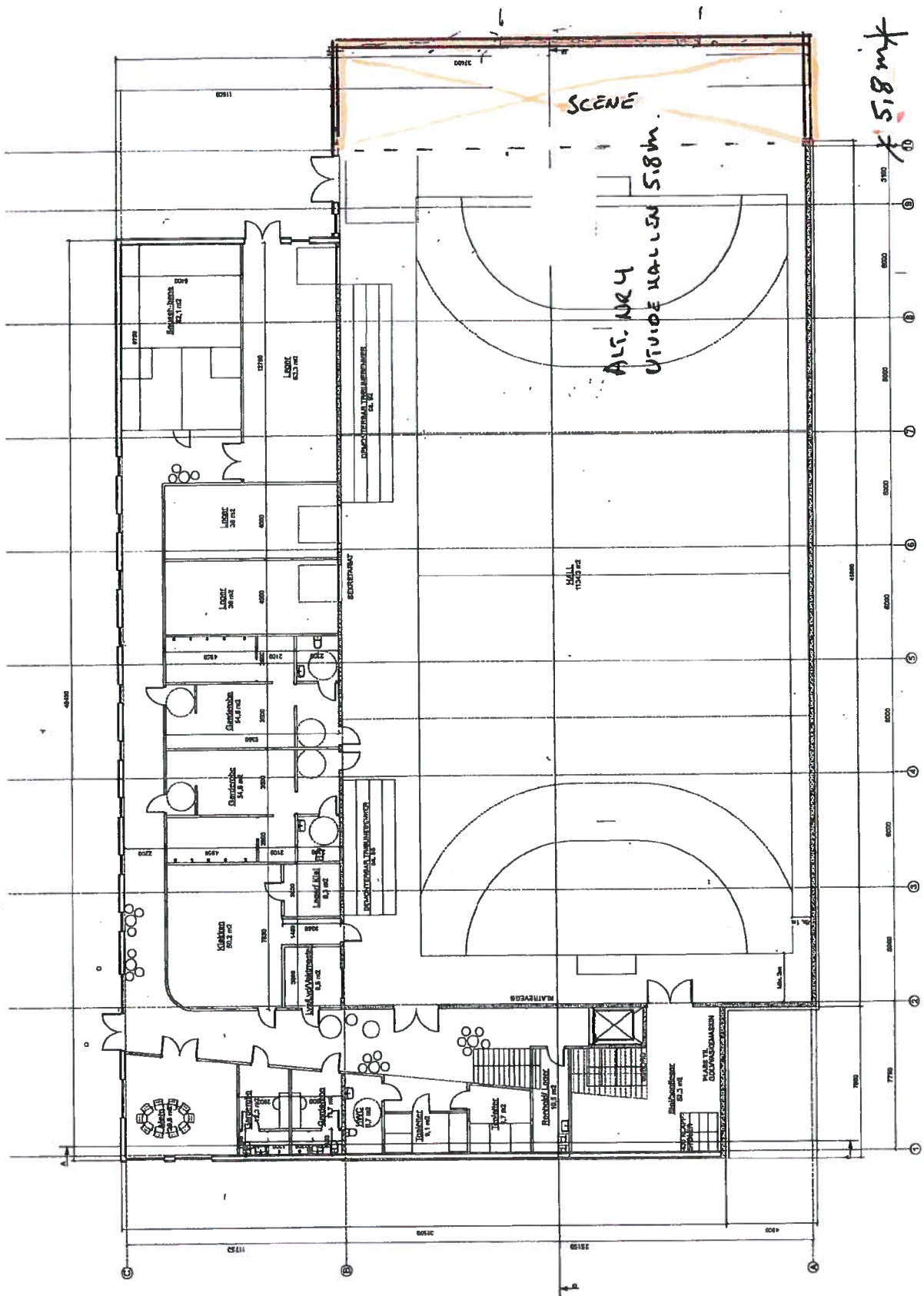
# ALTERNATIV 3. 360.000,- EKS MVA

ALTERNATIV 3:  
UTVIRK HALL EN 3. 90m<sup>2</sup>  
PERMANENT SCENE,  
UTVIDGAT VED BEHOV



BOKN FLEIRBRUKSHALL - ALTERNATIVE SCENELØYSINGAR - 01.10.15 - Ark BHB

ALTERNATIV 4. 725.000,- EKS MVA



*K 518 mk*

BOKN FLEIRBRUKSHALL - ALTERNATIVE SCENELØYSINGAR - 01.10.15 - Ark BHB



# BOKN KOMMUNE

## Sakspapir

SAKSGANG			
Styre, utval, komite m.m.	Møtedato	Saksnr	Sakshands.
Kommunestyret	21.10.2015	040/15	HMF

Saksansv.: Hans Faye	Arkiv: K1-121 Objekt:	Arkivsaknr 13/550
----------------------	--------------------------	----------------------

### Detaljreguleringsplan for E39 ROGFAST, Laupland - Knarholmen samt tunnel og ventilasjonstårn på Kråga

#### Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	30.09.2013	COWI AS	Prosjekteringsmøte nr. 1. - møteinnkalling og møtereferat frå møte nr. 36 - oppstartsmøte.
2	I	30.09.2013	COWI AS	Prosjekteringsmøte nr. 2 - møte 38.
3	I	30.09.2013	Statens Vegvesen Region Vest	RAPPORT SEMINAR PÅ BOKN 17. SEPT
4	I	20.11.2013	CowI AS	Møteinnkalling og referat frå prosjektmøte - møte nr. 40.
6	I	29.11.2013	COWI AS	Møtereferat 40
7	I	29.11.2013	COWI AS	E39 Rogfast - ref arbeidsmøte møte 28.10.
5	I	01.12.2013	Kystverket Vest	Samtykke til å gjennomføre seismikk sørvest av Arsvågen - Bokn Kommune
9	U	08.01.2014	Statens Vegvesen	Kommunal oppfølging av ROGFAST prosjektet fra 2014.
10	I	13.01.2014	Statens vegvesen	Svar på forespørsel om midler til oppfølging av prosjektet fra januar 2014
11	I	10.02.2014	Statens Vegvesen v/ prosjektavdelingen E 39 Rogfast	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen inkludert Arsvågen. Oppstart av reguleringsplan og høring av planprogram. Sak 2011032186
12	I	16.02.2014	Kystverket Vest	Midlertidig tillatelse til å gjennomføre seismikk i sjø
13	I	16.03.2014	Kystverket Vest	Uttale til igangsetting av reguleringsplan og høring av planprogram
14	I	02.04.2014	Fylkesmannen i Rogaland	Uttalelse til planvarsel til planprogram for E39 Rogfast, strekning Laupland - Knarholmen

15	I	04.04.2014	Fylkesrådmannen i Rogaland	E39 ROGFAST, LAUPSTAD - KNARHOLMEN INKL. ARSVÅGEN -
16	I	23.04.2014	Bjørn Bruaset	Uttale til oppstartmelding for reguleringsplan E39 Rogfast mellom Laupland og Knarholmen
17	I	06.05.2014	Statens Vegvesen	E39 Rogfast, reguleringsplan Laupland - Knarholmen. Behandling av uttalelser til forslag til planprogram og varsel om oppstart. Fastsettelse av planprogram
18	I	09.05.2014	Liv Åsne Teksle	Supplerende undersøkelser av kulturlandskapet ved Laupland
19	U	12.05.2014	Sageidet Morten (fmromos@fylkesmannen.no)	VS: Supplerende undersøkelser av kulturlandskapet ved Laupland
20	I	15.05.2014	Morten Sageidet	sak 2014/1885 - Supplerende undersøkelser av kulturlandskapet ved Laupland
22	I	21.05.2014	Åmdal Statens vegvesen v/Bjørn	E39 Rogfast, planprogram og reguleringsplan Laupland - Knarholmen. Supplerende undersøkelser angående naturmiljø.
24	I	02.06.2014	Åmdal Bjørn	TIL ORIENTERING VS: E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen
21	U	06.06.2014	Åmdal Bjørn (bjorn.amdal@vegvesen.no)	VS: sak 2014/1885 - Supplerende undersøkelser av kulturlandskapet ved Laupland
28	I	23.06.2014	SVV v/ Tor Geir Espedal	Intensjonsavtale mellom Bokn kommune og Statens vegvesen v/ ROGFAST - prosjektet (SVV)
29	I	02.07.2014	Fylkesrådmannen i Rogaland	Reguleringsplan for Rogfast. Varsel om arkeologiske registreringer.
30	I	19.08.2014	Statens vegvesen v/Bjørn Åmdal	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen. Utvidelse av område for reguleringsplan. Sak 2011/032186
31	I	17.09.2014	Fylkesmannen i Rogaland	Fråsegn til fornya planvarsel for E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen, Bokn
32	I	18.09.2014	Fylkesrådmannen i Rogaland	SVAR - REGULERINGSPLAN FOR E39 ROGFAST - LAUPLAND - KNARHOLMEN - UTVIDELSE
35	I	22.10.2014	Åmdal Bjørn	VS: E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen. Reviderte dokumenter - sending nr 2
36	I	22.10.2014	Åmdal Bjørn	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen. Reviderte dokumenter - sending nr 1
34	I	23.10.2014	Åmdal Bjørn	SV: Deponi Knarholmen, foreløpig beregning
33	I	24.10.2014	Åmdal Bjørn	E39 Rogfast. Laupland - Knarholmen. Tilbakemelding på dokumenter levert 21. oktober

37	I	22.01.2015	Statens Vegvesen	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen, inkludert tunnel samt ventilasjonstårn på Kråga - Bokn kommune. Høring og offentlig ettersyn av forslag til detaljreguleringsplan med konsekvensutredning
38	I	23.02.2015	Fiskeridirektoratet	Innspel frå Fiskeridirektoratet region sør
39	I	02.03.2015	Åmdal Bjørn	VS: Vedr. detaljreguleringsplan med E 39 Bokn kommune
40	I	04.03.2015	Fylkesrådmannen i Rogaland	SVAR - E39 ROGFAST, LAUPLAND - KNARHOLMEN - Høring
41	I	05.03.2015	Haugaland Kraft AS nett	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen, Bokn kommune, høring og offentlig ettersyn av forslag til detaljreguleringsplan - merknader fra Haugaland Kraft
42	I	08.03.2015	Lars Sønneland	Merknader til "E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen inkludert Arsvågen .Høring og offentlig ettersyn av forslag til detalj-reguleringsplan med konsekvensutredning"
43	I	08.03.2015	Fylkesmannen i Rogaland	Samordna statleg fråsegn til reguleringplan for E39 Rogfast parsell Laupland - Knarholmen.
44	I	10.03.2015	Håvard Hetland	Forslag til justering av anleggsvei.
45	I	16.03.2015	Staten Vegvesen	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen. Forslag til justering av reguleringsplanforslag og begrenset høring. G.nr/b.nr 15/1 og 15/5 i Bokn kommune.
46	I	17.03.2015	Fylkesrådmannen i Rogaland	BOKN K. E39 ROGFAST, LAUPLAND - KNARHOLMEN - Høring og offentlig ettersyn av forslag med detaljreguleringsplan med KU.
47	I	07.04.2015	Statens vegvesen	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen i Bokn kommune. Endring av reguleringsplanforslag grunnet funn av kulturminner. Begrenset høring.
48	I	10.04.2015	Fylkesrådmannen i Rogaland	E39 - Rogfast, Laupland - Knarholmen. Forslag til justering av reguleringsplanforslag og begrenset høring. G.nr/b 15/1 og 15/5 i Bokn kommune - Vedr.automatisk fredete kulturminner.
49	I	17.04.2015	Rogaland fylkeskommune	Kopi - dispensasjonssøknad reguleringsplan Rogfast Bokn k.
50	I	08.05.2015	Kystverket	VS: Innhenting av uttale vedrørende søknad om gjennomføring av ytterligere seismikk i sjø langs trase for E39 Rogfast -Randaberg, Kvitsøy

51	U	20.05.2015	Fylkesmannen i Rogaland	og Bokn kommuner - Rogaland fylke REGULERINGSPLAN FOR ROGFAST- FYLKESMANNEN SIN INNSIGELSE TIL PLANEN VEDRØRENDE MELLOMLAGRING AV STEINMASSER-FORSLAG TIL PLANJUSTERING FOR LUKKING AV INNSIGELSEN
52	I	20.05.2015	Ana Petrovic	VS: REGULERINGSPAN FOR SMÅBÅTHAVN HÅLANDSSJØEN- BOKN KOMMUNE
53	U	21.05.2015	fmropost@fylkesmannen.no,	Reguleringsplan for Rogfast- Forslag til endring av planbestemmelser for lukking av fylkesmannen sin innsigelse til størrelse på volum for mellomlagring av steinmasser
54	I	26.05.2015	Fylkesmannen i Rogaland	Mellomlagring steinmassar Knarholmen
55	I	10.06.2015	Kystvertek v/Anne Britt Ottøy	Midlertidig tillatelse til å gjennomføre seismikk i sjø for området langs E39 Rogfast - Randaberg, Kvitsøy og Bokn kommuner - Rogaland fylke
57	I	15.06.2015	Fylkesmannen i Rogaland	Kopi av brev til Norconsult AS om fisketillatelse til bruk av elektrisk fiskeapparat i vassdrag tilknyttet Laupalandsvatnet, Arsvatnet og Vatnalandsvatnet.
58	I	15.06.2015	Fylkesrådmannen i Rogaland	Bokn kommune - Detaljregulering E39 Rogfast Laupland - Knarholmen, Plan ID 201404
56	I	16.06.2015	Fylkesrådmannen i Rogaland	Bokn kommune - Detaljregulering for E39 Rogfast Laupland - Knarholmen , Plan id 201404
59	I	23.06.2015	Statens Vegvesen v/Bjørn Åmdal	E39 Rogfast, Laupland - Knarholmen, inkludert tunnel samt ventilasjonstårn på Kråga. Detaljregulering med konsekvensutredning. Oppfølging av merknader ved høring og endring før vedtak.
60	I	01.07.2015	Statens Vegvesen	E39 Rogfast - klassifisering av vegnett.

**Aktuelle lover, forskrifter, avtaler m.m.:**



### **RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

Rådmannen anbefaler at forvaltningsstyret legger fram reguleringsplan for Rogfast for kommunestyret med følgende forslag til vedtak:

Bokn kommunestyre godkjenner reguleringsplan for E39 Rogfast, Laupland-Knarholmen samt tunnel og ventilasjonstårn på Kråga ,ID 201404 slik det framgår av plankart R311,R312,datert 04.12.2014-sist revidert 22.06.2015,R313,datert 04.12.2014-sist revidert 22.06.2015,R314,datert 21.10.2014,R315,datert 04.12.2014,sist revidert 22.06.2015,R316,R317,R318,R319,R320 og R233-alle datert 21.10.2014 med tilhørende bestemmelser av 04.12.2014,sist revidert 22.06.2015 og følgende tillegg til bestemmelsene §1.4 og §6.2

*§1.4«Avbøtende tiltak for avrenning til vassdrag og vandring av fisk skal iverksettes»*

*§6.2«Masseberegningen som framgår av kommunen sitt brev av 15.05.2015 til fylkesmannen skal utgjøre vedlegg til bestemmelsen sammen med situasjonskartene som er grunnlag for beregningene»*

### **01.09.2015 FORVALTNINGSSTYRE**

Saka vart drøfta.

Senterpartiet sette fram fylgjande forslag:

Saka blir sendt over til kommunestyret med forslag som fylgjer: Handsaming av planen blir utsett. Bakgrunn for utsetjing er at ny trase for vidareføring av E39 over Bokn ikkje er fastlagt. Traseen kan føra til problem for framtidig utvikling av området sør for Knarholmen og på auster Bokn.

### **FV-029/15 VEDTAK:**

Rådmannen sitt framlegg fall.

Framlegg frå SP vart vedteke mot ei røyst frå AP og ei frå H.

### **22.09.2015 KOMMUNESTYRET – SAKA VART TRUKKET FRÅ SAKSKARTET.**

### **KS-035/15 VEDTAK:**

## Saksutgreiing:

Bokn kommunestyre godkjente planprogrammet den 24 juni 2014. Se vedlegg1

Planprogrammet har vært grunnlaget for utarbeiding av detaljreguleringsplanen med bestemmelser som ble lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 22 januar – 6 mars 2015. Se vedlegg 2

Det innkom merknader fra følgende parter:

- Fiskeridirektoratet. Se vedlegg 3
- Direktoratet for mineralforvaltning. Se vedlegg 4
- Fylkesrådmannen. Planavdelingen Se vedlegg 5
- Fylkesrådmannen v/kulturavdelingen. Se vedlegg 6
- Haugaland Kraft. Se vedlegg7
- Fylkesmannen i Rogaland. Se vedlegg 8
- Lars Sønneland. Se vedlegg 9
- Håvard Hetland. Se vedlegg 10

**Fylkeskommunen v/kulturavdelingen** påpeker at det er vanskelig å kombinere verne av noen av de registrerte kulturminnene med arealformålene i planen, men foreslår at det blir søkt Riksantikvaren om å få lokalitene frigitt. Vilkåret er at planen da må sendes ut på begrenset høring med de foreslåtte endringene. Dersom ingen av alternativene blir innarbeidet i planen er brevet frå fylkeskommunen (vedlegg6) som administrativ innsigelse til planen.

**Fylkesmannen i Rogaland** har innsigelse til planen. Begrunnelsen er at det ikke er prosjekt på Bokn som kan ta unna masser tilsvarende 2mill m<sup>3</sup> Formålet med massedisponeringsplanen for Rogfastprosjektet var at planen konkret skulle vise hvordan tunnelmassene skal nyttiggjøres.

Planen viser ikke hvordan massene skal brukes.

Fylkesmannen kan likevel godta at noe av massene kan mellomlagres, men langt mindre volum enn 2mil m<sup>3</sup> og som del av en samlet massedisponeringsplan.

Som følge av merknad fra Håvard Hetland og Lars Sønneland ble det sendt ut på begrenset høring forslag til planjustering for anleggsveg og endring av bestemmelser. Høringsfrist var 10 april. Se brev av 16 mars fra Statens vegvesen. Vedlegg 11

Det innkom ikke merknader fra partene. Ved brev av 10.04.2015 godkjente Fylkesrådmannen ved kulturavdelingen endringene. Se vedlegg 12 og 13

Under henvisning til vilkårene som ble satt i fylkeskommunen sitt brev av 17 mars 2015, (vedlegg6) sendte fylkesrådmannen v/kulturavdelingen ved brev av 17.04.2015 søknad til Riksantikvaren om dispensasjon fra Lov om kulturminner §8.4 Se vedlegg 14  
Begrunnelse for søknaden var at grunneier ikke ville tillate maskingraving på eiendommen. For å unngå omfattende forsinkelser av planprosessen ble det derfor søkt om at resterende arbeider kan utføres etter at planen er vedtatt.  
(Vedlegg15 utgått)

Ved brev av 15.05 2015 sendte Bokn kommune forslag til fylkesmannen til løsning av mellomlagringen av tunnelmasser ved Knarholmen. Se vedlegg 16,16a og 16b  
Forlaget tar utgangspunkt i godkjent kommuneplan for nytt næringsareal med molo ved Sponavika og beregninger som er gjort for et foreløpig samlet massebehov. Det er lagt til grunn 2 planeringsnivå på henholdsvis kote 3 til havnen og kote 25 langs nåværende E39 i tillegg til molo på 350m. Massebehovet er anslått til 687.000m<sup>3</sup>

Ved brev av 26 mai 2015 aksepterer fylkesmannen vilkårene for tilbaketrekking av innsigelsen. Se vedlegg 17

Ved brev av 15.06.2015 fra Rogaland fylkeskommune v/kulturavdelingen blir det gitt endelig uttale til detaljregulering for E39 Rogfast-Laupland Knarholmen med henvisning til Riksantikvaren sine vilkår for videre undersøkelse av kulturminner etter at reguleringsplanen er vedtatt. Se vedlegg 18

Riksantikvaren krever følgende endring av bestemmelsene:

**«For iverksetting av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgraving av de berørte deler av automatisk fredete kulturminner markert som bestemmelsesområder i plankart.**

**2. id 159317**

**3og4: id 148948**

**5:id 180564**

**6: id 180673**

**7:id 180670**

**8: id 180561**

**9; id 180671**

**10: id 191312**

**11: id 34297**

**De delene av kulturminnene id 159317 og 34297 som ligger utenfor planen skal gjerdes inn med stålgjerde under anleggsarbeidet for å beskyttes mot utilsiktede skader.**

**Tiltak innenfor planområdet markert som bestemmelsesområde #12 og #13 i plankartet kan ikke iverksettes før forholdet til automatisk fredete kulturminner er avklart, jf.**

**kulturminneloven § 8, 9 og 10. Dette innebærer at automatisk fredete kulturminner innenfor bestemmelsesområde #12 og #13 må registreres. Riksantikvaren vil deretter fastsette vilkår for tillatelse til inngrep i disse områdene. Etter at forholdet til kulturminner er avklart, må kommunen følge opp med nødvendig reguleringsendringer for Bestemmelsesområdene #12 og # 13.**

**Det skal tas kontakt med Rogaland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.**

**Granskingen bekostes av tiltakshaver, jf. kulturminnelovens § 10.»**

Dersom bestemmelsen ikke tas inn i planen er det å oppfatte som at det foreligger innsigelse.

Ved brev av 22.06.2015 oversendte Statens vegvesen sine kommentarer til alle merknadene og forslag til endringer av kart og bestemmelser. Se vedlegg 19 og 20  
Følgende forhold er endret som følge av merknadene:

- Reguleringsbestemmelser angående hvor mye masse som kan mellomlagres på Knarholmen
- Innarbeidet nyregistrerte kulturminner i plankart og endret bestemmelser

- Tatt inn rekkefølgekrav om arkeologiske registreringer
- Unngått direkte konflikt med kulturminne ID53611, endret plankart og bestemmelser
- Atkomst/veirett eiendom 15/5, endret plankart og bestemmelser
- Justert anleggsveg eiendom 15/1, endret plankart

Justerte plankart fremgår av vedlegg 21,22,23

Se ellers vedlegg 24,25,26,27,28,29,30 og 31 for øvrige delplaner

Som del av planen følger ROS analyse trase i tunnel og i veg i dagen og konsekvensutredning samt notat om støy. Se vedlegg 32 og 33,34 og 35

### Rådmannen sin vurdering:

Med utgangspunkt i planprogrammet som kommunestyret vedtok den 24 juni 2014, er det rådmannen sin oppfatning at Statens vegvesen har gjort et grundig arbeid med å kartlegge konsekvenser for miljø og samfunn, risiko og støy. Gjennomføring av planen fører nødvendigvis til omfattende landskapsinngrep, kulturlandskap, kulturminner og naturmangfold blir ødelagt og flere eiendommer blir påført økt støy.

Så langt rådmannen kan bedømme er det likevel lagt fram et planforslag som tar hensyn til merknadene fra privatpersoner og offentlige myndigheter og som ellers delvis kompenserer for noen av ulempene.

Rådmannen slutter seg til Statens vegvesen sine kommentarer til merknadene og endringsforslagene slik det framgår av brev datert 22.06.2015 (vedlegg19 og 20) med følgende tekstendring i bestemmelsene sitt punkt §1.4 Plan for ytre miljø:

*«Avbøtende tiltak for avrenning til vassdrag og vandring av fisk skal iverksettes»*

§6.2 i bestemmelsene foreslå justert med følgende tillegg:

*«Masseberegningen som framgår av kommunen sitt brev av 15.05.2015 til fylkesmannen skal utgjøre vedlegg til bestemmelsen sammen med situasjonskartene som er grunnlag for beregningene»*

På overnevnte grunnlag anbefaler rådmannen at forslag til reguleringsplan for E39 Rogfast,Laupland-Knarholmen samt tunnel og ventilasjonstårn på Kråga kan godkjennes.